Outlook

RE: DOCUMENTOS LIQUIDACION CONTRATO 146-2022 CONSORCIO INTERARES

Desde Mileidy Yulieth Martinez Gomez <mileidy.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Fecha Mar 23/06/2026 15:33
Para Lina Marcela Vargas Duque <lina.vargasd@gobiernobogota.gov.co>
CC Maria Isabel Montenegro Sachica <Maria.Montenegro@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo,

En base a las recomendaciones realizadas se subsanan observaciones del contrato del asunto para fines pertinentes.
Se hace envio de las observaciones dejando como faltante la actualizacion de la poliza, la cual este en proceso.

Link: CONTRATO 146-2022 -CONSORCIO INTERARES

Quedó atenta a cualquier observacion y aun mas a tus recomendaciones para cumplir en debida forma con la entrega de la liquidacion, gracias.

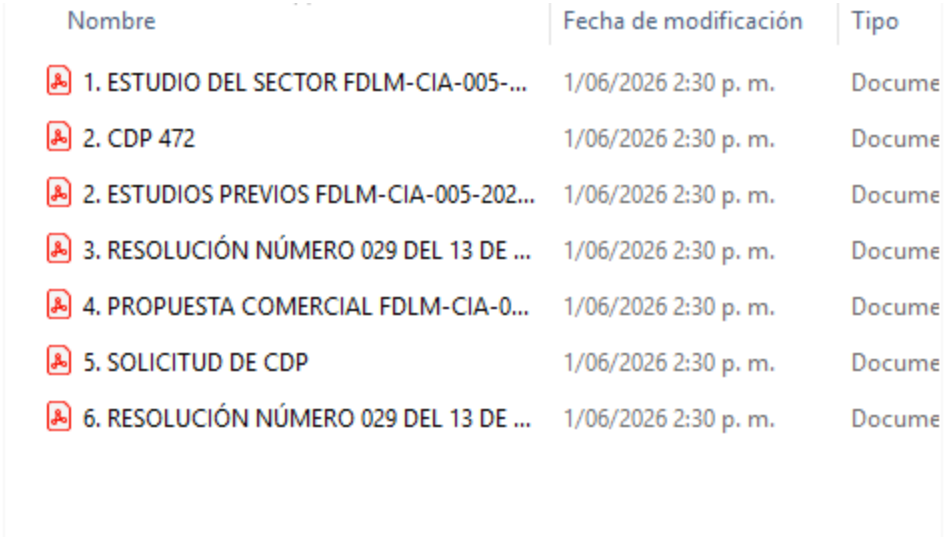
De: Lina Marcela Vargas Duque <lina.vargasd@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: martes, 16 de junio de 2026 13:40
Para: Mileidy Yulieth Martinez Gomez <mileidy.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Maria Isabel Montenegro Sachica <Maria.Montenegro@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RE: DOCUMENTOS LIQUIDACION CONTRATO 146-2022 CONSORCIO INTERARES

Estimada Mileidy recibe de mi parte un cordial saludo.

De manera atenta solicito de tu colaboración con la subsanación de los siguientes documentos.

CARPETA PRECONTRACTUAL

Te sugiero que la organización de la carpeta precontractual sea de esta manera:



Nombre	Fecha de modificación	Tipo
1. ESTUDIO DEL SECTOR FDLM-CIA-005-...	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
2. CDP 472	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
2. ESTUDIOS PREVIOS FDLM-CIA-005-202...	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
3. RESOLUCIÓN NÚMERO 029 DEL 13 DE ...	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
4. PROPUESTA COMERCIAL FDLM-CIA-0...	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
5. SOLICITUD DE CDP	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume
6. RESOLUCIÓN NÚMERO 029 DEL 13 DE ...	1/06/2026 2:30 p. m.	Docume

En la presente carpeta reposan únicamente los registros presupuestales (RP) del contrato, así como las respectivas adiciones, sin que se evidencien los certificados de disponibilidad presupuestal (CDP).

Se sugiere renombrar el archivo de la siguiente manera: “CDP 563 Adición y Prórroga No. 1 ó RP 125 Adición y Prórroga No. 1”, con el fin de garantizar una adecuada identificación y organización documental.

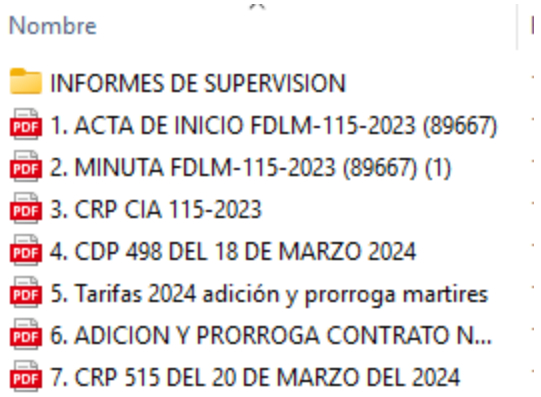
CONTRATO 146-2022 -CONSORCIO INTERARES > 1. PRECONTRACTUAL > **1.CDP RC RADICADO ORFEO**

Nombre	Modific...	Modificado...	Tamaño del ar...	Compartir	Actividad
PSMFormato_CRP5000822755.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	2,04 MB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000687844.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	2,07 MB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000626127.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	2,04 MB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000599182.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	2,04 MB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000676181.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	2,04 MB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000460586.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	127 KB	Compartida	
PSMFormato_CRP5000391947.pdf	Hace 5 días	Mileidy Yulieth Mar	127 KB	Compartida	

El certificado de existencia y representación legal aportado tiene fecha de expedición de marzo. Se solicita presentar un certificado actualizado con fecha vigente, teniendo en cuenta que este documento no debe superar los treinta (30) días de expedición al momento de su presentación.

CARPETA CONTRACTUAL

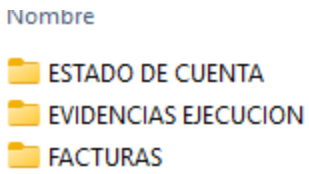
Se sugiere la organización de la carpeta sea de la siguiente manera:



El Acta de Inicio se encuentra sin la firma del alcalde. Se solicita descargar el documento debidamente suscrito desde SECOP II y cargarlo en la carpeta correspondiente.

PAGOS

Se sugiere que la carpeta de PAGOS tenga el siguiente orden



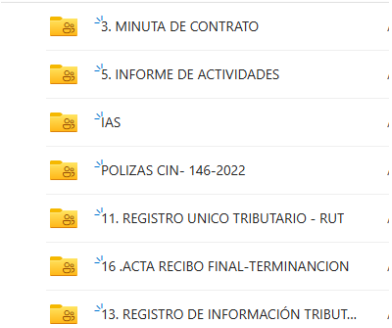
Los documentos deben presentarse en PDF.

La certificación bancaria debe estar actualizada, la fecha data de 2025.

PAGO LIQUIDACION

Aca es donde se debe adjuntar el informa final, las IAS, todos los documentos relacionados con el representante legal, los informes de actividades, las IAS que se encuentran vencidas por favor actualizar, las planillas de seguridad social

Las carpetas PRE- CONTRA - PAGOS - LIQUIDACION deben estar enumeradas en orden 1, 2, 3, etc. ya que la organización se encuentra así:



4. Pólizas: por favor ampliar la póliza máximo 1 mes.

En el Informe final se comparó los valores pagados con el certificado de pago de hacienda y hay diferencia.

$ 90.823.450	$ 22.747.601
$ 118.329.265	$ 68.075.849
$ 113.057.764	$ 103.470.281
$ 66.911.738	$ 14.858.985
$ 265.752.378	$ 113.057.764
$ 13.620.521	$ 66.911.738
	$ 265.753.378
	$ 13.620.521
	$ 668.496.117
$ 668.495.116	

En SECOP II los pagos deben indicar PAGADO

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	ACTA 1 ITRA 1	17/11/2023 12:32 AM (UTC -5 horas)	-	19.115.631,09 COP	22.747.601 COP	22.747.601 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 002	ACTA 2 ITRA 2	17/11/2023 12:03 AM (UTC -5 horas)	-	57.206.595,8 COP	68.075.849 COP	68.075.849 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 003	ACTA 2 ITRA 6	31/01/2024 12:00 AM (UTC -5 horas)	-	86.949.815,97 COP	103.470.281 COP	103.470.281 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 004	ACTA 4 ITRA 7	8/04/2024 11:59 PM (UTC -5 horas)	-	12.486.541,18 COP	14.858.984 COP	14.858.984 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 005	ACTA 5 ITRA10	5/05/2024 12:56 AM (UTC -5 horas)	-	95.006.524,37 COP	113.057.764 COP	113.057.764 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 006	ACTA 6 ITRA 11	5/08/2024 11:59 PM (UTC -5 horas)	16/09/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	56.228.351,26 COP	66.911.738 COP	66.911.738 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 007	ACTA PARCIAL No.7 ITRA 12	23/10/2024 11:59 PM (UTC -5 horas)	23/10/2024 12:00 AM (UTC -5 horas)	223.321.327,05 COP	265.752.378 COP	265.752.378 COP	Enviado por proveedor	Detalle
Pago 008	ACTA PARCIAL 8 ITRA 14	25/04/2025 6:55 AM (UTC -5 horas)	25/04/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	11.445.815,97 COP	13.620.521 COP	13.620.521 COP	Pagado	Detalle

De igual manera, en caso de requerirse algún otro documento o ajuste, me permito informar que estaré atento a su solicitud, con el fin de adelantar la liquidación del presente contrato a la mayor brevedad posible.

De: Maria Isabel Montenegro Sachica <Maria.Montenegro@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 27 de mayo de 2026 1:21 p. m.
Para: Mileidy Yulieth Martinez Gomez <mileidy.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Lina Marcela Vargas Duque <lina.vargasd@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RE: DOCUMENTOS LIQUIDACION CONTRATO 146-2022 CONSORCIO INTERARES

Buenas tardes,

De acuerdo con su solicitud informo que la profesional designada para este trámite es Lina Marcela Vargas, a quien copio en este correo.

Cualquier requerimiento u observación adicional, se comunicará directamente.

Adicionalmente, presento disculpas por la demora en la asignación ya que tenemos algunos contratos represados.

Atentamente,

Ma. Isabel Montenegro Sáchica
Profesional Obligaciones por Pagar

De: Mileidy Yulieth Martinez Gomez <mileidy.martinez@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 1 de abril de 2026 12:41 p. m.
Para: Maria Isabel Montenegro Sachica <Maria.Montenegro@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Juan Alfredo Torres Prieto <Juan.Torres@gobiernobogota.gov.co>; John Jader Suarez Delgado <Alcalde.Martires@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: DOCUMENTOS LIQUIDACION CONTRATO 146-2022 CONSORCIO INTERARES

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito hacer entrega formal de la documentación correspondiente al contrato 146-2022 CONSORCIO INTERARES , con el fin de que sea revisada, aprobada y se proceda con la elaboración del Acta de Liquidación respectiva.

📁 Liquidacion Consorcio Interares 146-2022

Los documentos remitidos incluyen:

- -CDP RC RADICADO ORFEO
  -ACTA DE INICIO
- -MINUTA DE CONTRATO
- -CERTIFICACIÓN BANCARIA
- -INFORME DE ACTIVIDADES
- -CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
- -FACTURA ORIGINAL: N/A se adjunta despues de revision.
- -REGISTRO UNICO TRIBUTARIO - RUT
- -REGISTRO UNICO TRIBUTARIO RUT CONSORCIOS
- -REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA RIT
- -PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL

- -ACTA CONSORCIAL
- -ACTA FINAL DE OBRA
- -INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO
- -PANTALLAZOS LINK SECOP
- -CERT EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
  -ESTADOS DE CUENTA
  -HISTORIAL PAGOS HACIENDA

  Estructura Check list

Adicional se incluye link de acceso a expediente general del contrato

CONTRATO 146-2022 -CONSORCIO INTERARES

Agradezco se sirvan confirmar la recepción de la información y quedo atenta a cualquier observación, ajuste o requerimiento adicional que sea necesario para continuar con el trámite de liquidación.

Muchas gracias por su atención.

Cordialmente,

Yulieth Martínez

Logo

Mileidy Yulieth Martinez Gomez

CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno

Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.

Tel: (571) 3820660 - 3387000

www.gobiernobogota.gov.co

YouTube Facebook Instagram X

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

Logo

Maria Isabel Montenegro Sachica

CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno

Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.

Tel: (571) 3820660 - 3387000

www.gobiernobogota.gov.co

YouTube Facebook Instagram X

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Logo

Lina Marcela Vargas Duque

CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno

Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.

Tel: (571) 3820660 - 3387000

www.gobiernobogota.gov.co

YouTube Facebook Instagram X

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente